



**Equipo ● Lobato**  
GENTE COMO TÚ



Madrid  
**PSOE**

## ***ECOBARRIOS!***

---

**La discusión sobre la ciudad sostenible es de gran importancia en estos momentos, aunque ya desde los años sesenta del siglo pasado se planteaban problemas en cuanto a contaminación y uso del vehículo privado, no lo era tanto en cuanto a la ocupación del territorio y el uso ineficiente de los recursos naturales. Así pues, nuestras ciudades son el principal foco de insostenibilidad, más aún considerando las consecuencias derivadas del cambio climático.**

---

Se están desarrollando conceptos que encuentren los mejores resultados para que las ciudades tengan el menor impacto en el medio ambiente, la menor huella ecológica, tanto como de una menor ocupación del territorio como del uso eficiente de los recursos naturales, por fin hemos percibido que la Tierra tiene recursos finitos por lo que se han de desarrollar modelos cíclicos del uso de estos recursos. Desde el urbanismo, y desde principios de este siglo se están proponiendo conceptos como la Ecociudad o el Ecobarrio.

Son muchos los ejemplos de desarrollos urbanos basados en estos conceptos, que habitualmente se relacionan con nuevos establecimientos, pero el concepto también se ha utilizado para rehabilitar y recuperar espacios urbanos degradados.

Son tres los conceptos básicos o rasgos esenciales para generar la imagen de un Ecobarrio: la densidad, la mezcla de usos y el predominio del transporte público, ciclista y peatonal. Estos conceptos tienen que confluir con estos otros factores que contribuyen a la sostenibilidad de un sistema

urbano:

- Incremento de las oportunidades de contacto y comunicación social, y por tanto del sentido de identidad.
- Creación de tejido social organizado y del intercambio de información para la toma de decisiones.
- Uso eficaz de los espacios urbanos.
- Aprovechamiento más eficaz de los recursos materiales y energéticos derivado de la compacidad.
- Facilidad de acceso a las dotaciones, equipamientos y centros de trabajo.
- Reducción global en las necesidades de desplazamiento.
- Valoración del espacio público como espacio multifuncional.

En cuanto a la densidad no se pueden establecer valores absolutos al igual que el problema no son las tipologías edificatorias. Hay que establecer unos umbrales por encima y por debajo donde se pierden los valores de sostenibilidad, aumentan la huella ecológica. Cuando se establecen esos valores es posible alcanzarlos utilizando diversas tipologías edificatorias, con una mezcla de las mismas. En este aspecto, las tipologías más despilfarradoras serían las más extremas: la vivienda unifamiliar y la torre.

En cuanto a la movilidad, no se trata de desterrar el vehículo privado, sino de invertir su tendencia destructora promoviendo el transporte público, ciclista y peatonal, los transportes del futuro. Medidas como el calmado o templado del tráfico o los espacios compartidos son algunas de las que ya se están empleando.

El tamaño del barrio es esencial. Es en una escala intermedia donde

mejor respuesta se puede ofrecer a la gestión del agua, la selección de residuos, el uso de energías renovables; y la identidad y la relación entre sus habitantes.

La imagen de un Ecobarrio es una imagen por todos conocida, la ciudad mediterránea: edificios compactos y bien orientados, uso de energías renovables, conectados con las redes de información y comunicación, calles y espacios públicos para las personas, equipamientos accesibles, lugares de trabajo y comercio mezclados con las áreas residenciales, abundante vegetación, etc.

Dos aspectos más a fomentar en la generación de estos Ecobarrios son la edificación mediante cooperativas de futuros usuarios (cohousing) y la posible puesta en funcionamiento de una economía colaborativa.

En el caso de las cooperativas, no significa solamente aportar los medios económicos para su construcción, sino una participación activa desde el principio en el diseño de los espacios públicos, las edificaciones y cualquier otro componente de su desarrollo. Esta participación ayuda a mejorar las relaciones entre los futuros habitantes y a generar una identidad propia del barrio.

Los Ecobarrios y sus edificaciones tienen que disponer de espacios compartidos, donde se perfeccionen las relaciones entre sus habitantes, dotando además de espacios complementarios que no se pueden desarrollar en las viviendas.

La posibilidad de generar una economía colaborativa es otro concepto a incluir. Habitualmente se está incorporando como un modelo de intercambio de ayudas entre los vecinos, su funcionamiento puede ser desde un banco de horas a una moneda social, pudiendo intercambiar servicios o bienes de consumo. Este sistema es básicamente solidario, beneficiando a aquellas situaciones que estén más desfavorecidas, mejorando el equilibrio social en un intento de corregir las desigualdades.

Es evidente que para alcanzar este modelo hay que apoyarse en talleres iniciales y permanentes donde los vecinos se impliquen, se explique y se

entienda el modelo para que su funcionamiento final sea el más eficaz.

Posiblemente este sea el mejor camino, puesto en práctica hasta el momento, para ir reduciendo la insostenibilidad de nuestras ciudades, al tiempo que se produce una sociedad más solidaria e igualitaria.